

SECIL TEK

Mais do que uma solução,
um superpoder.



**FASSA
BORTOLO**
QUALIDADE PARA CONSTRUÇÃO



bras

materiais e equipamentos de construção

154

setembro'24



> Entrevista | Luís Teixeira, Administrador da TEB



“A TEB Materiais de Construção atua em diversas áreas de negócio ligadas aos materiais de construção e bricolage, complementadas com transporte, serviços e loja online. Nestas áreas, representamos as principais marcas do mercado, garantindo assim uma maior qualidade e um melhor preço aos nossos clientes.” (pág.4)



MAPEI
É TUDO OK,
COM A MAPEI



**DOIS PRODUTOS,
O MESMO RESULTADO.**
Impermeabilizantes Mapei.





SAIBA MAIS EM
WWW.SIKA.PT

A CONSTRUIR CONFIANÇA



COLAGEM E REPARAÇÃO ESTRUTURAL

SIKADUR®-31+

**ADESIVO EPÓXI BICOMPONENTE COM BAIXO TEOR DE COV
PARA COLAGEM ESTRUTURAL E REPARAÇÃO DE BETÃO**

Sikadur®-31+ é um adesivo estrutural bicomponente, à base de epóxi e com baixo teor de COV, tolerante à humidade, tixotrópico, que une a maioria dos materiais de construção. Tem alta resistência mecânica e também pode ser usado para reparações estruturais de betão, preenchimento de juntas e vedação de fissuras. Sikadur®-31+ pode ser usado por profissionais e em aplicação não profissional.



SIKADUR®-32+

**ADESIVO EPÓXI, DE COLAGEM ESTRUTURAL, BICOMPONENTE,
PARA FIXAÇÃO E ANCORAGEM, COM BENEFÍCIOS SUSTENTÁVEIS**

Sikadur®-32+ é um adesivo estrutural, bicomponente, tolerante à humidade, baseado na combinação de resinas epóxi e cargas especiais, projetado para colagem estrutural colagem de betão fresco a betão endurecido

>

Editorial



José de Matos,
Coordenador

O tema da sustentabilidade na construção já tem alguns anos e, de alguma forma, pode até parecer “gasto”, mas a verdade é que tem evoluído bastante e começa a assumir facetas cada vez mais interessantes para o setor.

Longe vai o tempo em que nasceu o primeiro regulamento que versava sobre o isolamento térmico e, embora com sucessivos desenvolvimentos, o tema da eficiência energética dos edifícios também já não é novidade para ninguém. A verdade é que, embora talvez não tanto como seria desejável, a utilização dos sistemas passivos na construção de edifícios e o recurso a energias renováveis tornaram-se frequentes ou mesmo banais.

A última “moda”, contudo, a da descarbonização da construção, está a fazer subir a fasquia a níveis inusitados, muito por força de regulamentos exógenos ao próprio setor. Já hoje, o acesso ao financiamento dos projetos de construção, mas também o das empresas de outros setores de atividade está cada vez mais dependente do cumprimento de critérios de sustentabilidade, que cobrem todos os aspetos da respetiva atividade, desde as instalações ao processo produtivo, às matérias primas, à energia e aos produtos adquiridos e se estendem aos seus fornecedores de produtos e serviços.

A certificação ESG, obrigatoriamente aplicada às grandes empresas, vai pela natureza

das cadeias de valor alastrar a toda a economia, de tal forma que, por exemplo, qualquer pequena empresa que queira fornecer produtos ou serviços a uma outra de grande dimensão, ou a quem tenha esta como cliente, vai ter que demonstrar o cumprimento dos critérios ESG e isso vai incluir a avaliação da sustentabilidade das suas próprias instalações.

Consequência? Como está em causa o acesso ao mercado, a procura por soluções para construir edifícios mais sustentáveis ou para melhorar a performance dos existentes vai subir exponencialmente, em particular nas áreas da indústria e da logística.

É mais uma oportunidade.

>

Sumário

Entrevista	
Entrevista - Luís Teixeira, TEB	04
Artigos	
Secil	06
Nogueira	08
Tecofix	09
Materiais/Equipamentos	11

>

Ficha Técnica

PROPRIEDADE:
Associação Portuguesa dos Comerciantes de Materiais de Construção

DIRETOR:
Carlos Filipe Miranda Rosa

COORDENAÇÃO:
José Manuel Franco de Matos

EDIÇÃO, REDAÇÃO,
ADMINISTRAÇÃO E PUBLICIDADE
Associação do Comércio de Produtos e Equipamentos para a Construção

Praça Francisco Sá Carneiro, 219, 4º Dto
4200-313 Porto
Tel.: 225 074 210
E-mail: geral.apcomercio@gmail.com
Site: www.apcmc.pt

Membro da APImprensa - Associação Portuguesa de Imprensa (nº 1006)

Publicação Bimestral
10.000 Exemplares

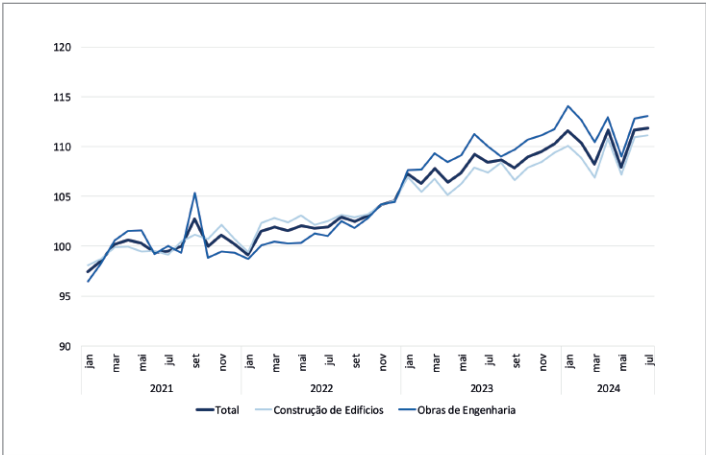
>

Dados da Construção (Fonte: INE)

Produção na Construção cresceu 2,0%
julho de 2024

O Índice de Produção na Construção aumentou 2,0% em julho, variação inferior em 0,6 pontos percentuais (p.p.) à observada no mês anterior. Os índices de emprego e de remunerações aceleraram 0,2 p.p. e 1,6 p.p., para variações homólogas de 2,2% e 10,1%, respetivamente.

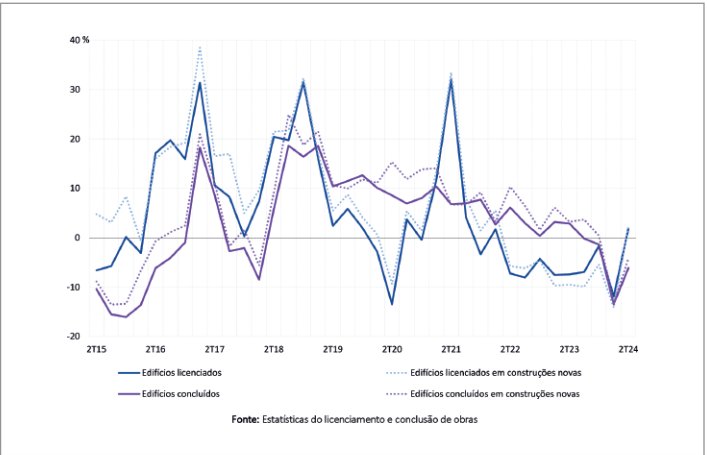
ÍNDICE DE PRODUÇÃO NA CONSTRUÇÃO (2021=100)
TOTAL E SEGMENTOS



Fogos em Construções novas para Habitação crescem 6,1% no
licenciamento e 12,3% nas Obras Concluídas - 2º trimestre de 2024

No 2º trimestre de 2024, foram licenciados 6,0 mil edifícios, o que representa um aumento de 1,9% em relação ao mesmo período de 2023 (-11,9% no 1o trimestre de 2024). O número de edifícios licenciados para construções novas cresceu 2,4% (-14,2% no 1o trimestre de 2024), enquanto o licenciamento para reabilitação registou um crescimento de 3,0% após uma diminuição de 7,4% no 1º trimestre de 2024.

OBRAS LICENCIADAS E CONCLUÍDAS - VARIAÇÕES HOMÓLOGAS TRIMESTRAIS



> Luís Teixeira, Administrador da TEB



COM MAIS DE 20 ANOS DE EXPERIÊNCIA E COM UMA FORTE PRESENÇA NO MERCADO LOCAL, A **TEB MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO** OFERECE SOLUÇÕES DIVERSIFICADAS EM ÁREAS DE NEGÓCIO LIGADAS AOS MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E BRICOLAGE, MATERIAIS ELÉTRICOS, CANALIZAÇÃO, FERRAMENTAS MANUAIS E ELÉTRICAS, ALÉM DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE. A EMPRESA TEM COMO COMPROMISSO ATENDER TANTO PROFISSIONAIS DA CONSTRUÇÃO QUANTO CONSUMIDORES FINAIS.

NESTA ENTREVISTA À REVISTA “OBRAS”, LUÍS TEIXEIRA, ADMINISTRADOR DA TEB, FALA-NOS DA EMPRESA E DOS MATERIAIS E SERVIÇOS QUE COMERCIALIZAM.

A TEB MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO É UMA EMPRESA COM MAIS DE 20 ANOS DE EXPERIÊNCIA NA VENDA DE

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E BRICOLAGE. FALE-NOS DA EMPRESA E DA SUA EVOLUÇÃO.

A TEB nasceu em 2003, na freguesia de Irivo, concelho de Penafiel, fundada pelo meu pai, José Teixeira. Focada na área da construção, começou com apenas 3 colaboradores, pouco mais de 100 artigos diferentes e com uma área de negócio de 1.900 m², conseguindo, ao longo destes 21 anos, uma evolução sustentável.

Hoje, temos quase 20.000 m² de área de negócio, 36 colaboradores, mais de 22 mil artigos diferentes nas áreas da construção, bricolage, transportes e serviços, e uma loja online. Somos líderes do mercado na

região do Vale do Sousa e atuamos em todo o distrito do Porto.

QUAIS SÃO AS GRANDES ÁREAS DE NEGÓCIO DA TEB E QUE MARCAS REPRESENTAM?

A TEB Materiais de Construção atua em diversas áreas de negócio ligadas aos materiais de construção e bricolage, complementadas com transporte, serviços e loja online. Nestas áreas, representamos as principais marcas do mercado, garantindo assim uma maior qualidade e um melhor preço aos nossos clientes. As principais marcas que representamos são: Fassa Bortolo, Barbot, Topeca, Sika, Artebel, Preceram, Cerâmica do Alto, Secil, Cimpor, Volcalis, Rockwool, Retech, Telha Coelho

da Silva, Telha BMI, Vito, Aslo, Bosch, Rubi, Imperialum, Bongado, Soudal, spx, AMIG, Tesa, Politejo, Fersil, ODEM, Stanley, Sirl, Macel, Amop, CTX, Metlor Gyptec, semin, entre outras.

DE QUE FORMA AS NOVAS TECNOLOGIAS NO APOIO ÀS VENDAS, NOMEADAMENTE A VOSSA LOJA ONLINE, POSSIBILITAM UMA MELHOR EXPERIÊNCIA DE COMPRA DOS CLIENTES?

Tentamos estar continuamente a par das novas tecnologias, acompanhando as novas tendências de mercado, de forma a garantir uma maior eficácia, de modo prático, e sempre na expectativa de prestar o melhor serviço e nunca defraudar as expectativas dos nossos estimados clientes.



Temos uma loja física e autónoma, com transporte próprio especializado, onde fazemos, a nível nacional, todo tipo de entregas, acompanhadas do respetivo serviço.

Além disso, temos ainda o nosso site e loja online, onde o cliente pode, através de um clique, receber toda a informação de como comprar e onde entregamos. As entregas são feitas num prazo de 24h a 48h.

DISPONIBILIZAM ALGUM TIPO DE SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E PÓS-VENDA AOS VOSSOS CLIENTES?

Temos um departamento na empresa que assegura, em tudo o que vendemos, um acompanhamento ao cliente logo após

a venda, nomeadamente em formação na aplicação, seja de um produto ou de uma simples máquina.

COMO ESTÃO A LIDAR COM OS NOVOS DESAFIOS DA SUSTENTABILIDADE E DA ECONOMIA CIRCULAR?

Temos uma equipa sempre em constante formação, fazemos consultoria todas as semanas, analisamos em permanência e de forma aprofundada os números da nossa empresa, para que estejamos sempre preparados para uma melhor tomada de decisão.

QUAIS AS PERSPETIVAS PARA O FUTURO DO SETOR E DA EMPRESA?

As perspetivas para o futuro do

setor da construção dependem muito das decisões políticas, geopolítica e da economia mundial. Contudo, Portugal sofre nos últimos anos com a decadência da habitação, e isso poderá levar a um crescimento do setor nos próximos anos. Ao mesmo tempo, acredito que o maior obstáculo no nosso setor será a falta de mão-de-obra, onde a construção terá de sofrer uma transformação e adaptação.

As empresas que se transformarem e adaptarem passarão melhor pelas dificuldades, que acredito que se avizinham num futuro muito próximo... A TEB, como é uma empresa do mercado tradicional, terá sempre as grandes superfícies como uma dificuldade, pois acredito que

estejam sempre em vantagem sobre as empresas do mercado tradicional... cabe a nós saber acompanhar e contornar estas dificuldades.



teb
Materiais de Construção, Lda.

TEB Materiais de Construção, Lda
Avenida da Ermida (EN106-3), 133
4560-173 Irivo, Penafiel
Tel.: 255 752 128
E-mail: geral@teb.pt
Site: www.teb.pt

> O Futuro da Construção e a Importância das Certificações LEED e BREEAM | Secil



O futuro da construção está ligado à sustentabilidade e à inovação tecnológica. Com a crescente urbanização e os desafios ambientais, o setor da construção enfrenta a necessidade de se reinventar. As práticas tradicionais estão a ser repensadas, e a sustentabilidade deixou de ser uma escolha para se tornar uma necessidade. Certificações como LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) e BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) têm um papel essencial, ao fornecerem padrões que guiam a construção para um futuro mais ecológico e eficiente.

A TRANSFORMAÇÃO DO SETOR DA CONSTRUÇÃO

Nos próximos anos, espera-se que o setor da construção seja moldado por tecnologias como a automação e a inteligência artificial, otimizando processos

e reduzindo desperdícios. Edifícios inteligentes, capazes de gerir os seus recursos de forma eficiente, estarão no centro deste novo paradigma. Materiais sustentáveis e inovadores, terão um papel fundamental, contribuindo para reduzir a pegada de carbono. A economia circular, que promove a reutilização e a reciclagem de materiais, será uma realidade cada vez mais presente nas obras.

CERTIFICAÇÕES LEED E BREEAM: PADRÕES DE QUALIDADE

As certificações LEED e BREEAM são cruciais para direcionar a sustentabilidade na construção. O LEED adota uma abordagem holística, focando-se na eficiência energética, utilização sustentável da água, qualidade ambiental interior e inovação. Um edifício certificado pelo LEED oferece um ambiente mais saudável

e eficiente, minimizando o impacto ambiental. Quanto ao BREEAM, uma das primeiras certificações ambientais, avalia o desempenho dos edifícios em aspetos como gestão da energia, saúde e bem-estar dos ocupantes, transporte, materiais, uso eficiente da água e gestão de resíduos. A certificação também valoriza a adaptação dos edifícios às alterações climáticas, garantindo durabilidade e resiliência a longo prazo. À medida que os edifícios sustentáveis se tornam uma prioridade, as certificações LEED e BREEAM ganham relevância, não só pelo seu impacto ambiental, mas também pelo retorno económico. Edifícios certificados tendem a ter menores custos operacionais, devido à sua eficiência no uso de energia e recursos, e apresentam maior valor de mercado, atraindo investidores que procuram soluções sustentáveis.

A CONTRIBUIÇÃO DA SECIL

A SECIL, comprometida com a construção sustentável, oferece uma vasta gama de materiais que auxiliam na obtenção das certificações LEED e BREEAM. Produtos como betão drenante (100% permeável à água), betão leve à base de agregados reciclados e granulado de cortiça expandida, contribuem para a eficiência energética, gestão de resíduos e melhor desempenho térmico e acústico. Estes materiais ajudam a maximizar os pontos necessários para estas certificações, promovendo práticas de construção mais sustentáveis.



Dá forma às ideias

Secil, Lda
Avenida Eng.º Duarte Pacheco, 19, 7º
1070-100 Lisboa
Tel.: 217 927 100
E-mail: secil@secil.pt
Site: www.secil.pt

GOLD PARTNER



O programa Gold Partner APCMC foi criado para dar maior visibilidade aos nossos parceiros, que nos têm apoiado e ajudado a crescer como associação. Eles contribuem para o desenvolvimento do setor e, juntamente com os serviços que oferecemos em informação, consultoria, estudos e formação, promovem a modernização dos pontos de venda do comércio independente de materiais de construção. **Torna-te GOLD, crescemos JUNTOS.**

www.apcmc.pt

> Nogueira celebra 65 anos de história



A fundação da José de Oliveira Nogueira & Filhos remonta à década de 50, resultado do empreendedorismo do vimaranense José de Oliveira Nogueira. Esta empresa, inicialmente familiar e conhecedora do meio e do mercado da construção civil, tornou-se fortemente competitiva, comercializando produtos de elevada qualidade e recomendando marcas de confiança. Através de um serviço profissional e personalizado que coloca o cliente em primeiro lugar, fideliza-o por meio de preços ajustados à realidade do mercado.

Conhecida como “Nogueira” em

Guimarães, a empresa conta com uma equipa de profissionais competentes e experientes, com conhecimento cimentado no mercado em que opera.

Estabelece como norma interna a superação das expectativas dos seus clientes, fundamentalmente através do estabelecimento de relações de confiança e proximidade com eles. O principal objetivo da empresa é a disponibilização de uma oferta grossista e retalhista dos mais diversos materiais de construção, diferenciando-se pelo prestígio conquistado e pela oferta diversificada de produtos e serviços.



A Nogueira tem como missão o fornecimento de materiais de construção e soluções adequadas às necessidades e expectativas atuais do mercado, no que respeita ao desempenho técnico e design.

Pretende satisfazer e fidelizar os seus clientes, reforçando a sua posição no mercado nacional através do reconhecimento como uma mais-valia e um parceiro de confiança no fornecimento de soluções atuais, tanto a nível técnico quanto de design, para a construção civil e decoração de interiores. Para tal, rege a sua atividade com base num conjunto de valores representativos da sua cultura organizacional: credibilidade e confiança, transparência, rigor e compromisso, sustentabilidade e inovação.

A Nogueira tem por objeto social o comércio de materiais de construção, em que se enquadram, entre outros, equipamentos sanitários, produtos químicos e tintas, ferragens, ladrilhos e similares, ferramentas e materiais para bricolagem.

Complementa a sua oferta de produtos através da representação de diversas marcas de grande prestígio e reconhecimento no mercado, como a Cimpor, Sotinto, Weber, Mapei, Grupo Preceram, Sanitana, Soudal, Sika, Teka, entre muitas outras, com quem a Nogueira mantém excelentes relações comerciais e de parceria, que contribuem para a boa imagem que a organização conquistou no mercado, fundamentada no profissionalismo e confiança.

Nesta data, a empresa não celebra apenas os anos que passaram, mas também os desafios superados e as conquistas alcançadas com muito trabalho e determinação de toda a equipa. A empresa agradece a todos os parceiros que já fizeram parte ou continuam a fazer parte desta jornada de grandes conquistas!

NOGUEIRA
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

Nogueira - Materiais de Construção
Rua Moura Machado, 198
4800-056 Guimarães
Tel.: 253 424 070
E-mail: geral@jon.pt
Site: www.jon.pt

> Revolucione a Construção em LSF com um Sistema de Pregagem Pneumático único!
Simplicidade e Eficácia em Cada Tiro! | Tecofix



tema de pregagem pneumático SPIT Paslode, e como este pode fazer a diferença nos seus projetos, oferecendo uma solução rápida, limpa e extremamente eficiente!

O sistema de pregagem pneumático SPIT Paslode para construção em LSF é composto por:

• **PREGADORA PASLODE CNP65.1**

Pregadora pneumática para pregos de bobina de 0° graus de inclinação, com múltiplas aplicações, desde a aplicação de revestimentos, aos painéis de fachadas, a embalagem, ou à aplicação de gesso cartonado sobre LSF.

• **PREGO PARA UTILIZAÇÃO COM A**

Pregadora Paslode CNP65.1
Prego balístico de bobina 0° graus de inclinação, especialmente desenvolvido para fixação de gesso cartonado, padrão ou endurecido, em estruturas metálicas de 1,5 a 4 mm de espessura (LSF / Aço Leve).

• **COMPRESSOR PASLODE PROLINE 248**

Compressor de alto desempenho para trabalhos com pregos de alta performance. O seu tanque tem 20 litros de capacidade, suportando uma pressão máxima de 10,5 bar.

• **ENROLADOR DE MANGUEIRA 360°**

Estrutura metálica giratória a 360° graus, de alta resistência, para armazenamento e transporte de mangueira com 30 metros de comprimento (incluída). Compatível com o compressor Paslode PROLINE 248. Indicado para utilização na construção e trabalhos pesados.



Tecofix - Técnicas de Equipamento e Fixação, SA
Rua Outeiro do Pomar, 765
Zona Industrial Casal do Cego
2415-458 Leiria
Tel.: 244 830 300
E-mail: apoio.cliente@tecofix.pt
Site: www.tecofix.pt



Nos últimos anos, a Tecofix tem feito parceria com a Quantte, empresa especializada em projeto e formação em construção em LSF (Light Steel Framing), resultando numa ligação de maior proximidade com os principais players do mercado da construção em aço leve, desde os profissionais da área, aos fabricantes de materiais e construtoras.

A contínua necessidade da empresa em apresentar soluções que façam a diferença no dia-a-dia do profissional da construção, e que sejam inovadoras, com vista a rentabilizar a

execução do trabalho, levou ao lançamento de um Sistema de Pregagem Pneumática único, especialmente concebido para a Construção em LSF.

Todo este sistema foi aprovado pelo DIBT (Instituto Alemão de Engenharia Estrutural), tendo em conta o Eurocodigo EN 1995-1-1, para construção LSF. Este método de construção, como todas as outras vertentes construtivas, passa por diferentes fases, sendo a fase da fixação do revestimento das lajes, coberturas e fachadas exteriores, uma das mais exigentes e morosas.

Foi a pensar na otimização deste processo que a Tecofix lançou, em conjunto com a SPIT Paslode, empresa de referência na área da fixação e marca exclusiva Tecofix, um sistema que utiliza tecnologia pneumática de ponta, proporcionando uma força consistente e controlada na fixação dos revestimentos, garantindo assim, um desempenho superior e uma eficiência que se destaca das soluções existentes no mercado.

NUNCA FOI TÃO FÁCIL E RÁPIDO TRABALHAR COM AÇO LEVE!

Conheça em detalhe este sis-

NOVEMBRO / 2024

ATÉ AO DIA 5

- IVA - comunicação das faturas emitidas e da sua não emissão em OUT.24

ATÉ AO DIA 11

- SEGURANÇA SOCIAL - regime geral - entrega de declarações (OUT.24)
- IRS - declaração mensal de remunerações AT (OUT.24)

ATÉ AO DIA 20

- IVA - periodicidade mensal - declaração periódica (SET.24)
- IVA - periodicidade trimestral - declaração periódica (3.º TRIM.24)
- IVA - pequenos retalhistas (3.º TRIM.24)
- SEGURANÇA SOCIAL - regime geral - pagamento (OUT.24)
- SEGURANÇA SOCIAL - independentes - pagamento (OUT.24)
- IRC/IRS - retenções na fonte (OUT.24)
- SELO - pagamento do relativo a OUT.24
- IVA - declaração recapitulativa - regimes mensal e trimestral

ATÉ AO DIA 25

- IVA - periodicidade mensal - pagamento (SET.24)
- IVA - periodicidade trimestral - pagamento (3.º TRIM.24)

ATÉ AO DIA 30*

- IUC - pagamento - veículos com aniversário de matrícula em NOV.24
- IRS/IRC - declaração modelo 30 - rendimentos pagos a não residentes em SET.24
- IMI - pagamento da última prestação do IMI relativo a 2023

* 2 de dezembro de 2024

DISCLAIMER - ESTE TEXTO É MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO É EXAUSTIVO, NÃO DISPENSA A CONSULTA DOS TEXTOS LEGAIS OU O CUMPRIMENTO DE OUTRAS OBRIGAÇÕES PREVISTAS EM DISPOSIÇÕES LEGISLATIVAS, REGULAMENTARES OU ADMINISTRATIVAS, NÃO RESPONSABILIZANDO A AUTORA. NÃO INCLUI NECESSARIAMENTE AS ALTERAÇÕES, PRORROGAÇÕES, DIFERIMENTOS E OUTRAS MEDIDAS DE NATUREZA SIMILAR RELATIVAS A OBRIGAÇÕES DECLARATIVAS E DE PAGAMENTO DE NATUREZA FISCAL E CONTRIBUTIVA, QUE SÃO/FORAM OBJETO DE INFORMAÇÃO AUTÓNOMA.

DEZEMBRO / 2024

ATÉ AO DIA 5

- IVA - comunicação das faturas emitidas e da sua não emissão em NOV.24

ATÉ AO DIA 10

- SEGURANÇA SOCIAL - regime geral - entrega de declarações (NOV.24)
- IRS - declaração mensal de remunerações AT (NOV.24)

ATÉ AO DIA 16

- IRC / 2024 - 3.º pagamento por conta
- IRC / 2024 - 3.º pagamento adicional por conta da derrama estadual

ATÉ AO DIA 20

- IVA - periodicidade mensal - declaração periódica (OUT.24)
- SEGURANÇA SOCIAL - regime geral - pagamento (NOV.24)
- SEGURANÇA SOCIAL - independentes - pagamento (NOV.24)
- IRC/IRS - retenções na fonte (NOV.24)
- SELO - pagamento do relativo a NOV.24
- IVA - declaração recapitulativa - regimes mensal e trimestral
- IRS / 2024 - 3.º pagamento por conta

ATÉ AO DIA 26

- IVA - periodicidade mensal - pagamento (OUT.24)

ATÉ AO DIA 31*

- IUC - pagamento - veículos com aniversário de matrícula em DEZ.24
- IRS/IRC - declaração modelo 30 - rendimentos pagos a não residentes em OUT.24

* 2 de janeiro 2025

www.portaldasfinancas.gov.pt

App Materiais de Construção

A App contém informação referente a empresas de Materiais de Construção.

Conhece a APP Materiais de Construção?

Com uma vasta coleção de catálogos de várias marcas e categorias, a nossa app permite-lhe encontrar rapidamente os materiais de que precisa para os seus projetos de construção ou renovação.

A melhor parte? É completamente gratuita e não requer registo!

Sem esquecer, que pode aceder às publicações da APCMC, às listas das Normas Harmonizadas de Produtos (Marcação CE) e muito mais.





FIBRANxps INCLINE: A Solução Inovadora em Isolamento Térmico | Iberfibran



Nos últimos anos, a eficiência energética e a sustentabilidade tornaram-se prioridades no setor da construção. Nesse contexto, o FIBRANxps INCLINE destaca-se como uma solução inovadora para isolamento térmico, especialmente em coberturas planas, terraços e varandas. Fabricado em espuma rígida de poliestire-

no extrudido (XPS), este produto combina leveza e eficácia, oferecendo um desempenho superior em comparação com alternativas tradicionais. Uma das características distintivas do FIBRANxps INCLINE é a sua inclinação de 1,67%, que assegura a correta drenagem das águas.

Esta inclinação não só previne problemas relacionados com o acúmulo de água, como também contribui para a longevidade das estruturas. A sua estrutura de células fechadas garante resistência à humidade, tornando-o ideal para ambientes expostos a condições climáticas adversas.

Além das suas qualidades técnicas, o FIBRANxps INCLINE proporciona uma redução significativa no peso das coberturas. Essa leveza não só facilita a instalação, mas também diminui a carga sobre as estruturas existentes, permitindo maior flexibilidade no projeto de edificações. O isolamento térmico eficaz proporcionado pelo FIBRANxps INCLINE é fundamental para garantir o conforto interior, reduzindo a necessidade de aquecimento e arrefecimento, o que resulta em economias consideráveis em energia ao longo do tempo.

A qualidade do FIBRANxps INCLINE é assegurada pela conformidade com a Norma Euro-

peia EN 13164, que especifica os requisitos para produtos de isolamento térmico em edifícios. Este padrão garante que o produto atenda às exigências de desempenho e segurança, oferecendo confiança aos profissionais da construção civil.

Em suma, o FIBRANxps INCLINE é mais do que uma simples solução de isolamento; é uma escolha inteligente para quem valoriza qualidade, inovação e sustentabilidade. Com as suas características únicas, ele se posiciona como a opção preferencial para projetos que buscam eficiência energética e durabilidade, alinhando-se às tendências atuais de construção sustentável.



Iberfibran - Poliestireno Extrudido, SA
Zona Industrial, Av. 16 de Maio
3880-102 Ovar
Tel.: 256 579 670
E-mail: iberfibran@iberfibran.pt
Site: www.fibran.pt

Numa casa portuguesa fica bem...



Leca® com certeza.

Quando a **tradição se funde com a inovação**, criam-se soluções de enchimento na construção e reabilitação, amigas do ambiente, que promovem uma **construção sustentável**.



CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL



MENOR CONSUMO DE ÁGUA



LEVE



ISOLANTE TÉRMICO E ACÚSTICO



RÁPIDO E SIMPLES



RESISTENTE AO FOGO

> Argamassas cimentícias - Mapelastic e Monolastic | Mapei



O Mapelastic e o Monolastic são argamassas cimentícias impermeabilizantes, ideais para aplicação em varandas, terraços, casas de banho e piscinas.

Os dois produtos garantem elevados padrões de qualidade com resultados excelentes, sendo o Mapelastic a versão bicomponente e o Monolastic a versão monocomponente. Ambos são certificados pela EN 1504-2 para a reparação, manutenção e proteção de estruturas em betão e pela EN 14891 como produtos impermeabilizantes para aplicação sob revestimentos.

VANTAGENS

- Impermeabilização segura;
- Aderência perfeita;
- Deformabilidade a baixas temperaturas;
- Facilidade de aplicação;
- Sistema completo.



Mapei Portugal, SA
Zona Industrial de Cantanhede
Rua da Morgada, Lote 2
3060-197 Cantanhede
Telm.: 918 488 620
E-mail: info@mapei.pt
Site: www.mapei.pt

> Siccus Mini, espessura mínima para o máximo conforto | Uponor



de pedra natural ou ladrilhos, vinil ou alcatifa.

• **FACILIDADE.** O profissional pode realizar a instalação de forma autónoma, sem necessidade de se coordenar com outros profissionais. Instala-se sobre o piso existente e, sendo um sistema a seco, o novo pavimento pode ser colocado imediatamente, evitando o tempo de secagem da argamassa húmida.

MAIOR RAPIDEZ PARA Atingir a TEMPERATURA DE CONFORTO

As vantagens do Siccus Mini vão além do próprio processo de remodelação, pois a proximidade dos seus tubos à superfície permite atingir a temperatura de conforto desejada na divisão de forma muito mais rápida. O sistema oferece uma capacidade de aquecimento desejada de 90 por cento em 50 minutos, enquanto os sistemas a seco convencionais e os sistemas húmidos precisam de mais tempo.



Uponor Portugal, Lda
Rua Jardim 170 R/C Esq. fração B
4405-823 Vilar Paraíso, Vila Nova de Gaia
Tel.: 227 860 200
E-mail: servicoalcliente@uponor.com
Site: www.uponor.com

Uma espessura de apenas 15 milímetros torna o Uponor Siccus Mini um sistema ideal para a sua integração na renovação de edifícios ou na remodelação de habitações, oferecendo benefícios e soluções tanto na fase de design como na fase de instalação.

É rápido e simples de instalar e facilita que o projeto atinja elevados níveis de eficiência energética e

redução de CO₂ quando combinado com bombas de calor.

O novo sistema de aquecimento por piso radiante Siccus Mini oferece múltiplas vantagens em projetos de remodelação.

• **SIMPLICIDADE.** Este sistema combina-se com argamassa a seco, tornando a solução completa mais leve do que os sistemas húmidos,

um fator essencial na análise estrutural de alguns projetos. Além disso, a sua baixa espessura evita a necessidade de modificar a altura de janelas, portas, interruptores, tomadas e outros componentes da divisão.

• **VERSATILIDADE.** Uponor Siccus Mini é compatível com todos os tipos de pavimentos, desde laminados ou parquets, a pisos



Betões Secos a Solução Inteligente



PRODUTO
NACIONAL



DURABILIDADE



INDICADO PARA
PROJEÇÃO



 cimpor.com



 Villa Baixa

> Reparação de betão danificado: Sikadur®-31+ | Sika



O Sikadur®-31+ é um adesivo estrutural bicomponente, à base de epóxi e com baixo teor de COV, tolerante à humidade, tixotrópico, que une a maioria dos materiais de construção. Tem alta resistência mecânica e também pode ser usado para reparações estruturais de betão, preenchimento de juntas e vedação de fissuras. Sikadur®-31+ pode ser usado por profissionais e em aplicação não profissional. Pode ser utilizado para uso interno e externo.

ADESIVO ESTRUTURAL PARA COLAGEM:

- Elementos de betão;
- Pedra natural;
- Cerâmica, fibrocimento;
- Argamassa, tijolos, alvenaria;
- Aço, ferro, alumínio;
- Madeira;
- Poliéster, epóxi;
- Vidro.

REPARAÇÃO E REPERFILAMENTO PARA:

- Elementos de betão estrutural (vi-

gas, pilares, paredes, etc...) e não estrutural;

- Pequenos remendos e bordos;
- Favos de mel e falhas de betonagem;
- Perfis de metal;
- Colagem de tijolos em deslizamento.

ENCHIMENTO E SELAGEM PARA:

- Junta e fissuras em arestas;
- Selagem de fissuras estáticas não estruturais;
- Buracos e vazios.

VANTAGENS:

- Fácil de misturar e aplicar;
- COV muito baixo (GEV Emicode EC1PLUS);
- Muito boa aderência à maioria dos materiais de construção;
- Alta resistência mecânica inicial e final;
- Adequado para reparação estrutural de betão, classe R4;

• Boa aderência a betão húmido seco e húmido sem água superficial;

• Tixotrópico: não cede em aplicações verticais e suspensas;

• Não precisa de primário;

• Boa resistência química e à abrasão;

• Componentes de cores diferentes (para controle de mistura);

• Impermeável à maioria dos líquidos e vapor de água;

• Endurece sem retração;

• Aplicação até 30 mm de espessura por camada;

• Faixa de aplicação de temperatura +10 °C a +30 °C.

A CONSTRUIR CONFIANÇA



Sika Portugal
Rua de Santarém, 113
4400-292 Vila Nova de Gaia
Tel.: 223 776 900
Site: www.sika.pt

> Placo® apresenta nova placa de gesso inovadora produzida em Portugal | Placo®



A Placo®, marca da Saint-Gobain Portugal, lança a Glasroc® H uma nova placa de gesso laminado, produzida em Portugal, revestida em ambas as faces por um véu de fibra de vidro, com muito reduzida absorção de água e incombustível (A1).

Esta solução está apta para a aplicação em exteriores, em tetos e paredes não expostas à intempérie, e interiores, em zonas muito húmidas, uma vez que se trata de uma placa altamente hidrófuga. A Glasroc® H vem complementar a oferta de placas destinadas ao exterior reposicionando a Glasroc® X para fachadas, aumentando assim a competitividade desta gama de placas.

Esta nova proposta é fabricada em Portugal, em Pombal, na fábrica adquirida pela Saint-Gobain em 2022, com o objetivo de fornecer localmente placas de gesso cartonado para acelerar o crescimento dos sistemas de placas de gesso e desen-

volver soluções integradas.

A Glasroc® H tem diversos contributos para a sustentabilidade pelo que a sua produção local diminui a necessidade de transporte de longa distância, reduzindo as emissões de CO₂ e outros gases de efeito estufa associados ao transporte marítimo, aéreo e terrestre, na cadeia de suprimentos global. Além disso, pode incentivar o desenvolvimento social e económico nacional, promovendo a equidade e melhorando a qualidade de vida da comunidade.

A informação sobre esta nova placa e todos os produtos Placo® está disponível no novo Guia Placo®.



Saint-Gobain Portugal
Rua da Carreira Branca
Zona Industrial da Taboeira
800-055 Aveiro
Tel.: 234 101 010
E-mail:
info.portugal@saint-gobain.com
Site: www.construir.saint-gobain.pt



APCMC
Datacheck
Plataforma Web | Produtos de Construção

Perde demasiado **TEMPO**
a atualizar tabelas de preços?

www.datacheck.pt

um passo à frente na digitalização

Empresas aderentes



Cofinanciado por:



> Ferramentas Digitais | Grupo Preceram



Continuando o trabalho de apoio técnico, essencial para a obtenção de projetos e obras que reflitam as necessidades e exigências atuais - poupança energética, silêncio, segurança e ambiente interior saudável - o Grupo Preceram renovou as ferramentas de apoio técnico. Foi atualizada a biblioteca de soluções construtivas, sendo possível, neste momento, aceder a mais de cinco centenas de opções distintas para divisórias, tetos, revestimentos e paredes, constituídas pelos vá-

rios produtos produzidos pelo Grupo Preceram: placas de gesso Gyptec, isolamento em lã mineral Volcalis e tijolo Preceram.

Estes sistemas construtivos estão reunidos no Gestor de Soluções, uma plataforma online de acesso livre, que permite a pesquisa e seleção da solução mais eficaz e económica para cada situação.

Em cada categoria de sistemas construtivos, é possível filtrar as soluções por parâmetros técnicos - resistência ao fogo, isolamento acústico, espes-

sura do sistema, altura máxima - ou mesmo pelo tipo e espessura das placas a utilizar.

Após essa filtragem inicial, é possível ordenar por preço e consultar informação detalhada de cada solução - quantidades necessárias, preço do material e da mão-de-obra, prestações técnicas, relatórios laboratoriais, desenhos esquemáticos, etc. Desta forma, o utilizador tem ao seu dispor a seleção das soluções que melhor se adaptam aos requisitos que pretende, conseguindo maior rigor no planeamento dos custos e um cálculo global mais próximo da realidade para cada projeto.

Paralelamente, foi reforçada a biblioteca de objetos BIM, integrando agora também os novos formatos de tijolo térmico e acústico da Preceram PRO20 e PRO25 e as placas de gesso Gyptec Gold.

Estes objetos estão disponíveis no Gestor de Soluções e também no site da Gyptec, na página de Apoio Técnico. Aqui, é possível descarregar a nova edição do Manual Téc-

nico de Instalação de Sistemas em Placas de Gesso.

Nesta 3ª edição, revista atualizada, existe um documento completo e detalhado sobre as técnicas e boas práticas na construção a seco, que serve para auxiliar técnicos e instaladores, tanto em fase de projeto como em fase de obra.

Com a disponibilização deste manual, a Gyptec pretende assegurar a obtenção do melhor desempenho dos sistemas em placas de gesso. O objetivo é tirar o melhor partido das soluções construtivas, conferindo-lhes as características necessárias para atestar o cumprimento das exigências estruturais, funcionais e estéticas previstas.



Grupo Preceram
Estrada Nacional 1, 23, Travasso
3100-371 Pombal
Tel.: 236 210 160
E-mail: geral@grupopreceram.pt
Site: www.solucoesparaconstrucao.com

> Knauf lança novo sistema Aquapanel® ETICS para fachadas



Knauf, líder na fabricação de gesso laminado (PGL) e materiais de construção para a conceção de espaço habitacionais, anuncia o lançamento do novo sistema Aquapanel® ETICS.

Os sistemas de fachada da Knauf com a tecnologia Aquapanel® são mais leves e versáteis, permitem uma enorme liberdade criativa e ao mesmo tempo reduzem o tempo e os custos. É uma combinação única de vantagens, que permite deixar para trás métodos de construção tradicionais e ineficientes. Agora, estes sistemas podem ser usados em conjunto com sistemas de isolamento térmico exterior Knauf ETICS, fazendo com que a fachada adquira maior eficiência energética e melhor o seu desempenho ao longo do tempo. Tudo sob o sistema certificado pela Knauf.

A argamassa SM700 Pro é agora também aplicável sobre a placa Aquapanel® Outdoor para painéis EPS e de lã de rocha em sistemas Knauf ETICS. O sistema Aquapanel® ETICS reduz as perdas de energia e os custos de climatização da casa em pelo menos um terço, melhorando simultaneamente o conforto.

Outra característica deste sistema é a possibilidade de diferentes acabamentos graças à nova tecnologia colorimétrica patenteada em formato de seringa, Knauf ColorMix, concebida para a coloração no local do revestimento ou do primário. Este produto inovador foi especialmente formulado para ser utilizado sobre o acabamento Knauf CONNIS (cor branca) ou sobre o primário Quarzco Pro.

Com isto, a Knauf oferece uma solução versátil e rápida, proporcionando a possibilidade de personalizar ainda mais os projetos de construção, facilitando e acelerando o trabalho, uma vez que os cubos coloridos podem ficar prontos em apenas 40 segundos.

KNAUF

Knauf Portugal
Centro Empresarial Bela Vista
Rua do Sol Nascente 7
Armazém T, R. Bela Vista
2660-009 Frielas
Tel.: 217 112 750
Site: www.knauf.pt



DO GOOD
T00

Software à medida



www.dogoodtoo.com

> Telha Lógica® Lusa | BMI



A BMI acaba de lançar a nova Telha Lógica® Lusa, uma telha premium e inovadora que proporciona grande estética da cobertura e tornar a sua instalação mais rápida. Desenvolvida com a mais alta tecnologia disponível, o suporte individual H-Cassete, que combinada com a utilização de moldes de gesso, proporciona uma definição perfeita e um acabamento incomparável, garantindo uma vida útil prolongada e uma resistência superior às intempéries.

COM A NOVA LÓGICA® LUSA TUDO SÃO VANTAGENS:

- Especialmente projetada para o Sistema Tectum® Pro T-380, Tectum® First e Tectum® Plus;
- Total compatibilidade com antiga Telha Lógica Lusa e Peças;
- Ripado 380 mm;
- Melhor encaixe nas ripas e por isso melhor estabilidade;
- Zona de beiral com maior estética;

- Fixações fáceis e simplificadas;
- Paletização na vertical, melhor armazenamento no armazém e na obra;
- Maior quantidade de telhas por palete: 304 unidades;
- 50 anos de garantia.

A Telha Lógica® Lusa não é apenas mais uma telha no mercado; é um símbolo de inovação e compromisso da BMI com o futuro da construção civil. A BMI convida todos os profissionais do setor a conhecerem mais sobre este produto e a descobrirem como esta telha pode agregar valor aos seus projetos.



BMI Portugal
Estrada Nacional 361-1
KM10 - Outeiro da Cabeça
2565-594 Torres Vedras
Tel.: 261 920 005
E-mail: sac@bmigroup.com
Site: www.bmigroup.com/pt

> Acessório multicamada PRO | Coprax

A Coprax apresentou recentemente mais uma novidade no que se refere ao sistema multicamada. Dando uma resposta à necessidade dos seus clientes e dos instaladores profissionais, complementou a sua marca Vissen com uma linha de acessório com características ainda mais diferenciadoras e de qualidade superior, apresentando o ACESSÓRIO PRO!

Com um elegante design, o robusto acessório VISSEN PRO incorpora 3 o-rings, conferindo uma maior fiabilidade e resistência a um "acidente" na instalação. Como complemento de segurança, os acessórios são desenvolvidos com a tecnologia LBP - Leak before press, tornando a instalação ainda mais segura com a identificação imediata de possíveis más pressagens. Destaque também para os acessórios multipinça, mantendo a garantia com a utilização dos perfis U, H, TH, Rfz.

Recordar que a solução multicamada é composta por tubos produzidos segundo a norma ISO 21003, envolvidos por uma camada de alumínio que lhes confere características ímpares de maleabilidade na sua instalação, resistência e estabilidade linear nas aplicações à vista.

No que se refere às aplicações, destacam-se as redes prediais de água quente e fria e as instalações de aquecimento/arrefecimento.



Coprax, SA
Av. 16 de Maio
Zona Industrial de Ovar
3880-102 Ovar
Tel.: 256 579 480
E-mail: comercial@coprax.com
Site: www.coprax.com



CARACTERÍSTICAS DIFERENCIADORAS:

- ✓ **TECNOLOGIA LEAK BEFORE PRESS**
- ✓ **MULTIPINÇA (U, H, TH, RFZ)**
- ✓ **3 ORINGS**



PROTEÇÃO EXTRA
LBP TECHNOLOGY
LEAK BEFORE PRESS



MULTIPINÇA
MULTIJAW
U, H, TH



+ SEGURO
GREATER RELIABILITY
AND RESISTANCE
TO WATER LEAKS



PEGOLAND PROFESIONAL MAX ^{S1}



CUIDE DA SUA SAÚDE E DO MEIO AMBIENTE



Máximo rendimento

(mais 60% de rendimento
perante um adesivo convencional).



Menos kg

para os mesmos m².



Matérias-primas
recicladas.



Menos impacto
em transporte.



Formato 15 kg,
mais fácil de transportar.



Menos Pegada
de Carbono.



SECIL BETÃO

SOLUÇÕES INTELIGENTES PARA A CIDADE DO FUTURO

secil.pt

Há mais de 40 anos que a **SECIL BETÃO** dá forma às ideias mais arrojadas, respondendo aos desafios das nossas cidades, assegurando a robustez dos edifícios e garantindo a segurança das nossas famílias.

Dando forma com soluções que também fazem parte da construção do futuro e que vão desde o betão corrente ao betão arquitetónico, passando por soluções para pavimentos, revestimentos, reforço e estabilização. Um futuro que projetamos todos os dias.

Com a inovação contínua na produção, com a personalização da oferta, com a digitalização dos serviços e da comunicação e com a aplicação de uma política ambiental cada vez mais circular.

Um futuro que dá forma às suas ideias.

GRUPO SECIL:



SECIL TEK



Dá forma às ideias