

INFRAESTRUTURAS E HABITAÇÃO
Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P.
Aviso n.º 24907/2024/2

Sumário: Fixa os índices ponderados de custos de mão-de-obra referentes ao 3.º trimestre de 2024, de materiais e equipamentos de apoio referentes a setembro de 2024, para efeito de aplicação das fórmulas de revisão de preços.

Para efeito de aplicação das fórmulas de revisão de preços a que se refere o artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 73/2021, de 18 de agosto, publicam-se os valores dos índices de custos de mão-de-obra (Quadro I), de materiais (Quadro II) e de equipamentos de apoio (Quadro III), relativos aos meses de julho, agosto e setembro de 2024, fixados através da aprovação do Conselho Diretivo do IMPIC, I. P. em reunião datada de 30 de outubro de 2024. Salienta-se que os índices agora publicados, referentes aos meses de julho e agosto, para custos de materiais e de equipamentos de apoio, foram já objeto de publicação no *Diário da República*.

QUADRO I
Índices de custos de mão-de-obra (Continente)

Base 100: janeiro de 2004

Código	Índices	julho 2024	agosto 2024	setembro 2024
	Global	200,4	200,4	200,4
	Por fórmula tipo (*)			
F01	Edifícios de habitação	204,5	204,5	204,5
F02	Edifícios administrativos	205,2	205,2	205,2
F03	Edifícios escolares	205,7	205,7	205,7
F04	Edifícios para o setor da saúde	205,0	205,0	205,0
F05	Reabilitação ligeira de edifícios	199,4	199,4	199,4
F06	Reabilitação média de edifícios	199,7	199,7	199,7
F07	Reabilitação profunda de edifícios	199,9	199,9	199,9
F08	Campos de jogos com balneários	205,8	205,8	205,8
F09	Arranjos exteriores	207,3	207,3	207,3
F10	Estradas	198,6	198,6	198,6
F11	Túneis	197,4	197,4	197,4
F12	Pontes de betão armado ou pré-esforçado	203,9	203,9	203,9
F13	Viadutos de betão armado ou pré-esforçado	203,7	203,7	203,7
F14	Passagens desniveladas de betão armado ou pré-esforçado	203,6	203,6	203,6
F15	Grandes reparações de estradas	199,7	199,7	199,7
F16	Conservação de estradas	199,6	199,6	199,6
F17	Pavimentação de estradas	200,6	200,6	200,6
F18	Estruturas de betão armado	209,3	209,3	209,3

Código	Índices	julho 2024	agosto 2024	setembro 2024
F19	Estruturas metálicas	198,2	198,2	198,2
F20	Instalações elétricas	202,1	202,1	202,1
F21	Redes de abastecimento de água e de águas residuais	201,7	201,7	201,7
F22	Barragens de terra	209,6	209,6	209,6
F23	Redes de rega e drenagem	202,2	202,2	202,2
	Por profissões			
P01	Pedreiro	199,1	199,1	199,1
P02	Armador de ferro	198,7	198,7	198,7
P03	Carpinteiro	198,9	198,9	198,9
P04	Espalhador de betuminosos	192,2	192,2	192,2
P05	Ladrilhador/azulejador	214,3	214,3	214,3
P06	Estucador	201,6	201,6	201,6
P07	Canalizador	186,0	186,0	186,0
P08	Eletricista	183,8	183,8	183,8
P09	Pintor	194,6	194,6	194,6
P10	Serralheiro	187,1	187,1	187,1
P11	Motorista	189,6	189,6	189,6
P12	Condutor de máquinas	193,7	193,7	193,7
P13	Servente	222,6	222,6	222,6

(*) As fórmulas tipo F01 a F14 são as que constam do Despacho n.º 1592/2004 (2.ª série), de 8 de janeiro, considerando a Retificação n.º 383/2004 (2.ª série), de 25 de fevereiro; as fórmulas tipo F15 a F23 constam do Despacho n.º 22 637/2004 (2.ª série), de 12 de outubro.

Os índices ponderados de custos de mão-de-obra estão afetados de todos os encargos emergentes das disposições em vigor no período a que respeitam, pelo que compreendem: segurança social, seguro, caixa nacional de seguros de doenças profissionais, medicina no trabalho, férias, subsídio de férias, feriados, tolerância de ponto, faltas remuneradas, cessação e caducidade do contrato (indenização por cessação do contrato individual de trabalho e compensação por caducidade do contrato a termo certo e a prazo), inatividade devida ao mau tempo, subsídio de Natal e formação profissional.

QUADRO II

Índices de custos de materiais

M01 a M41 – Base 100: dezembro de 1991

M42 a M51 - Base 100: janeiro de 2004

M52 a M57 – Base 100: dezembro de 2019

M58 – Base 100: dezembro de 2021

Código	Materiais	julho 2024	agosto 2024	setembro 2024
M01	Britas	147,1	147,6	149,0
M02	Areias	116,7	117,2	110,8

Código	Materiais	julho 2024	agosto 2024	setembro 2024
M03	Agregados/Inertes	136,6	137,2	135,2
M04	Ladrilhos de calcário e granito	112,4	114,9	113,7
M05	Cantarias de calcário e granito	138,5	138,5	138,5
M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	115,0	117,0	116,1
M07	Telhas cerâmicas	223,5	226,7	223,2
M08	Tijolos cerâmicos	132,2	130,5	130,6
M09	Produtos cerâmicos vermelhos	146,5	145,4	145,0
M10	Azulejos e mosaicos	128,9	128,7	129,0
M12	Aço em varão e perfilados	335,4	341,5	339,9
M13	Chapa de aço macio	182,3	182,3	182,3
M14	Rede eletrossoldada	180,0	184,8	182,1
M15	Chapa de aço galvanizada	168,5	168,0	167,1
M16	Fio de cobre nú	337,0	328,2	321,3
M17	Fio de cobre revestido	336,3	327,6	320,7
M18	Betumes a granel	600,0	624,6	576,2
M19	Betumes em tambores	546,0	555,4	555,4
M20	Cimento em saco	255,2	256,5	256,6
M21	Explosivos	208,1	205,0	211,1
M22	Gasóleo	340,8	331,4	331,1
M23	Vidro	109,9	109,1	111,1
M24	Madeiras de pinho	282,3	282,3	282,3
M25	Madeiras especiais ou exóticas	207,7	207,3	207,3
M26	Derivados de madeira	202,0	205,5	204,1
M27	Aglomerado negro de cortiça	251,0	253,6	254,1
M28	Ladrilho de cortiça	166,4	177,6	178,0
M29	Tintas para construção civil	440,3	440,3	441,5
M30	Tintas para estradas	333,9	332,2	334,0
M31	Membrana betuminosa	276,5	280,7	278,3
M32	Tubo de PVC	214,8	212,4	214,3
M33	Tubo de PVC p/ instalações elétricas	364,6	366,8	405,0
M34	Blocos de betão normal	154,3	154,9	153,5
M35	Manilhas de betão	203,7	203,7	203,6
M36	Tubagem de fibrocimento (¹)	157,9	157,9	157,9
M37	Chapa de fibrocimento (¹)	314,3	314,3	314,3
M39	Caixilharia em alumínio anodizado	178,8	178,8	179,8
M40	Caixilharia em alumínio termolacado	159,4	159,4	148,3

Código	Materiais	julho 2024	agosto 2024	setembro 2024
M41	Pavimentos aligeirados de vigotas pré-esforçadas e blocos cerâmicos	198,1	198,1	198,0
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	133,0	132,7	132,7
M43	Aço para betão armado	227,5	233,9	231,2
M44	Aço para betão pré-esforçado	219,5	224,7	224,7
M45	Perfilados pesados e ligeiros	224,2	225,5	225,9
M46	Produtos para instalações elétricas	222,7	223,2	221,1
M47	Produtos pré-fabricados de betão	136,1	136,2	135,8
M48	Produtos para ajardinamentos	133,4	133,5	132,8
M49	Geotêxteis	120,5	122,3	122,1
M50	Tubos e Acessórios de Ferro Fundido e Aço	212,3	212,0	212,7
M51	Tintas para Construção Metálica	179,2	178,6	178,1
M52	Redes e equipamentos de média e alta tensão	109,8	109,3	109,4
M53	Tubagem e acessórios para redes prediais de distribuição de água.	145,4	145,7	145,0
M54	Produtos com base em ligantes minerais pré-doseados para revestimentos	126,4	123,2	122,7
M55	Chapas e painéis para revestimento de coberturas	104,4	104,4	105,0
M56	Sistemas compósitos de isolamento térmico pelo exterior (ETIC)	107,2	108,1	106,7
M57	Isolamentos térmicos e acústicos	143,1	142,0	141,7
M58	Janelas e Portas de Alumínio e PVC	116,6	116,6	116,6

(¹) Este produto deixou de ter incorporadas fibras de amianto, que foram substituídas por outros tipos de fibras.

QUADRO III

Índices de custos de equipamentos de apoio

Base 100: janeiro de 2004

Índice	julho 2024	agosto 2024	setembro 2024
Equipamentos de apoio	135,3	135,4	135,5

30 de outubro de 2024. — O Presidente do Conselho Diretivo, Fernando Batista.

318301037