

PROJECTLAR

PROJETO DE EXECUÇÃO

MAPA DE QUANTIDADES

DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	Unidades	Somatório dos Materiais
1 Preparação de Obra		
1.1 Remoção de todos os elementos construtivos, paredes, rebocos, portas, janelas e outros, não constituintes do projeto, incluindo a sua seleção, por material a reabilitar e material a reciclar e material a recolher em depósito a definir no local	Dias	
1.2 Desmonte de coberturas		
1.2.1 Execução de trabalho de remoção de revestimentos de cobertura, incluindo seleção de material a recuperar (Telhas), sua limpeza e armazenamento para posterior aplicação.	Dias	
1.3 Aberturas de vão		
1.3.1 Execução dos trabalhos de aberturas de vãos de acordo com indicações de projeto	Dias	
1.4 Limpezas de paredes		
1.4.1 Execução de limpeza de paredes interiores e exteriores a jato de água, incluindo a reposição de elementos em pedra nas juntas danificadas, assim como, tratamento de respaldo no topo das paredes periféricas em argamassa	Dias	
Fornecimento de Meia Areia	m3	5,5
Fornecimento de Cimento Normal são 25Kg	un	100,0
1.5 Preparação de Infraestruturas		
1.5.1 Execução de valas e roços em juntas de paredes para execução de infraestruturas hidráulicas, de electricidade e telecomunicações até às respetivas ligações à rede, incluindo a execução e encastramento das respetivas caixas e armários de modo a ficarem prontas para receber as respetivas infraestruturas	Dias	
2 Reabilitação de coberturas		
2.1 Reabilitação de estrutura de coberturas em madeira através de produto de remoção de bichos (cuprinol transparente) incluindo substituição de novos elementos em pinho tratado ou pontualmente com vigamento em ferro	Dias	
Fornecimento de Cuprinol transparente ou Xylophene transparente 5L	un	25,0
Fornecimento de prumos e pinho natural tratado de secção 10x10mm2 e comprimento 3,75	un	8,0
Fornecimento de prumos e pinho natural tratado de secção 10x10mm2 e comprimento 2,4	un	124,0
Fornecimento de prumos e pinho natural tratado de secção 10x10mm2 e comprimento 4	un	18,0
Fornecimento de prumos e pinho natural tratado de secção 10x10mm2 e comprimento 2	un	36,0
2.2 Aplicação de painéis sanduiche em madeira com isolamento térmico, acabamento de teto em madeira, incluindo subtelha e ripado em pvc		

PROJECTLAR

PROJETO DE EXECUÇÃO

MAPA DE QUANTIDADES

DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	Unidades	Somatório dos Materiais
Fornecimento de painel sanduiche com isolamento térmico tipo (Face exterior em aglomerado hidrófugo de 10 mm. Núcleo em poliestireno Extrudido (isolamento térmico) de 80 mm. Face interior em tábuas maciças de abeto (macho-fêmea) tipo forro com 13 mm de espessura.)	m2	477,0
Fornecimento de parafusos 4,2x 8mm com anilha (1000un)		8,0
Fornecimento de subtelha tipo Subtelha ST50 para Telha Lusa, ou Stbtelha ST200 para telha canudo, ou barreira para vapor, tipo Subtelha ONDUTISS Air 150	m2	457,0
Fornecimento de Metafilm, fita auto-adesiva 5ml (produto ondutiss)	un	17,0
Fornecimento de ripa em PVC (dimensões: 2m x 40mm x 20mm)	un	680,0
Fornecimento de parafusos 4,2x 8mm com anilha (1000un)	un	11,0
2.3 Aplicação de rufos e caleiras em zinco quinado assim como tubos de queda com descarga livre	Dias	
Fornecimento de chapa em zinco quinado (desenho do rufo a definir)	ml	55,0
Fornecimento de tubo de queda, incluindo abraçadeiras de fixação	ml	54,0
Fornecimento de caleira em chapa de zinco, (desenho a definir)	ml	128,0
2.4 Aplicação de telha cerâmica capa caleiro laranja		
Fornecimento de Telha cerâmica capa caleiro laranja (a definir o tipo de telha)	un	6705,0
Fornecimento de cumes	un	138,0
Fornecimento de argamassa hidrofugada	un	29,0
Fornecimento de Telha de vidro para permitir a entrada de luz natural	un	26,0
2.5 Aplicação de rede de intrusão de animais		
Fornecimento de rede de intrusão de animais	ml	107,0
2.6 Remates de elementos salientes de cobertura como chaminés através de telas asfálticas e rufos em zinco	Dias	
Fornecimento de tubo de inox 200mm	un	21,0
Fornecimento chapéu inox 200mm	un	5,0
Fornecimento de gola inox 200mm	un	5,0
Fornecimento de rufos para tubo 200mm	un	5,0
3 Pavimentos intermédios		
3.1 Execução de estrutura de pavimento intermédio em madeira, para a criação de piso intermédio, conforme desenho em projecto	Dias	
Fornecimento de prumos em pinho natural tratado com secção de 70x70mm2, com comprimento de 3,10ml	un	10,0
Fornecimento de prumos em pinho natural tratado com secção de 70x70mm2, com comprimento de 1,8ml	un	2,0
Fornecimento de prumos em pinho natural tratado com secção de 100x80mm2, com comprimento de 3,5ml	un	16,0
Fornecimento de prumos em pinho natural tratado com secção de 150x150mm2 e 2,3ml	un	1,0
Fornecimento de viga lamelada com secção de 180x75mm2, com comprimento de 13ml	un	1,0
Fornecimento de viga lamelada com secção de 180x75mm2, com comprimento de 6ml	un	1,0

PROJECTLAR

PROJETO DE EXECUÇÃO

MAPA DE QUANTIDADES

DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	Unidades	Somatório dos Materiais
3.1 <u>Execução de estrutura escada de acesso ao mezzanine, incluindo todos os trabalhos de corte e fixação dos degraus</u>	Dias	
3.1 Execução de nivelamento do pavimento com argamassa autonivelante e remoção argamassa existente mas zonas que não permitem o nivelamento		
Fornecimento de argamassa autonivelante Bostik Roxal/Miplasol traffic 3 25Kg, ou semelhante	un	35,0
4 Aplicação de painel OSB calçado e nivelado sobre pavimento, incluindo todos os trabalhos de corte e fixação		
Fornecimento de placas OSB de 22mm (dimensões 1,25x2,5m2)	un	6,0
Fornecimento de parafusos 3,5x50mm (500 un)	un	1,0
5 Pavimentos térreos		
5.1 Execução de pavimentos térreos constituídos por manta geotêxtil, drenos, brita, Isolamento térmico, manga plástica, malha sol e cimento misturado com areia e brita	Dias	
Fornecimento de manta geotêxtil 130gr	m2	80,0
Fornecimento de brita nº2	m3	10,0
Fornecimento de isolamento térmico 3cm (polietileno extrudido)	m2	66,0
Fornecimento de meia areia	m3	2,0
Fornecimento de malha sol, tipo EQ 30	m2	80,0
Fornecimento de cimento normal 25Kg	un	
5.2 Execução de regularização em argamassa em cimento e areia à cota necessária para cobertura de infraestruturas	Dias	
Fornecimento de meia areia	m3	3,0
Fornecimento de cimento normal 25Kg	un	44,0
6 Escadas interiores		
6.1 Execução de escadas em estrutura de viga lamelada e degrau em madeira de pinho de 3cm, incluindo amarração inferior e superior, conforme desenho pormenor	Dias	
Fornecimento de degraus com 1,05mx0,25mx0,03m de espessura	un	13,0
Fornecimento de guarda em madeira Pinho natural tratado, conforme desenho de pormenor	ml	15,3
Fornecimento de degrau para escada em caracol com secção 0,6m x (Larg M=0,33:Larg. M=0,05)	un	13,0
7 Paredes Exteriores		
7.1 Reparação de elementos em pedra, incluindo aplicação de juntas com argamassa hidrófuga	Dias	
Fornecimento de Argamassa de Junta Reabilita RJ 45 - 30Kg(Secil), ou equivalente	un	112,0

PROJECTLAR

PROJETO DE EXECUÇÃO

MAPA DE QUANTIDADES

DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	Unidades	Somatório dos Materiais
8 Paredes Interiores		
8.1 Paredes Interiores		
8.1.1 Execução de paredes em alvenaria de tijolo furado aplicado com argamassa à base de cimento e areia	Dias	
Fornecimento de tijolo furado de 11	un	225,0
Fornecimento de tijolo furado de 9	un	260,0
Fornecimento de tijolo furado de 7	un	180,0
Fornecimento de meia areia	m3	1,0
Fornecimento de cimento normal 25Kg	sc	13,0
8.2 Paredes Interiores aligeiradas		
8.2.1 Execução de paredes em pladur aplicado sobre estrutura de aço galvanizado incluindo a perfuração para respectivas estruturas		
Fornecimento de Montantes 48mm larg (2,7ml)	un	69,0
Fornecimento de isolamento de painel terra 45P 1350x600	m2	67,7
Fornecimento de Canal 48mm (3ml)	un	16,0
Fornecimento de tap hit 3m 1/4 25 (100un)	un	4,0
Fornecimento de massa Enduido CE 78 (2 h)	un	3,0
Fornecimento de massa Enduido CE 78 (4h)	un	3,0
Fornecimento de placa de gesso cartonado com 13mm 2,5x1,2m2	un	34,0
Fornecimento de fita de papel (100ml)	un	3,0
9 Tetos		
9.1 Execução de tetos em pladur aplicado sobre estrutura atirantada de aço galvanizado, incluindo a perfurações para respetivas infraestruturas	Dias	
10 Execução de infraestruturas		
10.1 Execução de todas as infraestruturas hidráulicas de águas sanitárias, incluindo caixas e ligação à rede	Dias	
Fornecimento de caixa pré-fabricada quadrada para saneamento 60x60cm2	un	22,0
Fornecimento de tampa galvanizada 60x60 (classe A 12,5Tn)	un	11,0
Fornecimento de Tubo em PVC de 110mm (3ml)	un	40,0
Fornecimento de tubo em PVC de 90 mm (3ml)	un	19,0
Fornecimento de Tubo em PVC de 75mm (3ml)	un	28,0
Fornecimento de Tubo em PVC de 50mm (3ml)	un	19,0
Fornecimento de curva 45x110	un	6,0
Fornecimento de curva 45x90	un	15,0
Fornecimento de curva 45x75	un	22,0
Fornecimento de curva 45x50	un	38,0
Fornecimento de curva 90x110	un	6,0
Fornecimento de curva 90x90	un	15,0
Fornecimento de curva 90x75	un	15,0
Fornecimento de curva 90x50	un	18,0
Fornecimento de Sifão	un	11,0

PROJECTLAR
PROJETO DE EXECUÇÃO
MAPA DE QUANTIDADES

DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	Unidade s	Somatório dos Materiais
10.2 Execução de todas as infraestruturas eléctricas incluindo caixas e ligação à rede	Dias	
10.3 Execução de todas as infraestruturas de telecomunicações incluindo Caixas e ligação à rede	Dias	
10.4 Execução de todas as infraestruturas de aquecimento central incluindo sistema de AQS Fornecimento de tubo de cobre 22mm revestido	Dias ml	106,0
10.5 Execução de todas as infraestruturas de exaustão de fumos	Dias	
10.6 Execução de todas as infraestruturas de exaustão de cheiros	Dias	
10.7 Execução de todas as infraestruturas de Abastecimento de água desde a rede publica a tê cada equipamento na cozinha, wc e sistema de AQS	Dias	
11 Soleiras		
11.1 Execução de soleiras em granito aplicado sobre argamassa hidrófuga Fornecimento de pedra para soleiras Fornecimento de Redur manual hidrofugado, ou equivalente	Dias m2 un	18,9 11,0
12 Parapeitos		
12.1 Execução de parapeitos em granito aplicado sobre argamassa hidrófuga		
13 Portas exteriores		
13.1 Aplicação de portas exteriores em alumínio com corte térmico de acordo com indicações de projeto		
14 Janelas exteriores		
14.1 Aplicação de janelas exteriores em alumínio com corte térmico e vidro duplo de acordo com indicações de projeto		
15 Aros em madeira		
15.1 Execução de aros em madeira para posteriormente receberem as respetivas portas		
16 Revestimentos de paredes interiores		
16.1 Reparação de elementos em pedra, incluindo aplicação de juntas com argamassa hidrófuga quando panos de paredes em granito à vista Fornecimento de Argamassa de Junta Reabilita RJ 45 - 30Kg(Secil), ou equivalente	Dias un	66,0
16.2 Execução de estuque projetado sobre panos de alvenaria		
16.3 Execução de paredes em pladur aplicado sobre estrutura de aço galvanizado, incluindo isolamento térmico em paredes periféricas		

PROJECTLAR

PROJETO DE EXECUÇÃO

MAPA DE QUANTIDADES

DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	Unidades	Somatório dos Materiais
16.4 Execução de acabamento areado nas paredes em tijolo furado	Dias	
Fornecimento de Redur manual hidrofugado, ou equivalente	un	63,0
Fornecimento de argamassa RR20, ou equivalente	un	10,0
16.5 Execução de acabamento areado em paredes divisórias em tabique	Dias	
Fornecimento de Argamassa Reabilita Cal Consolidação - 25Kg, ou equivalente	un	69,0
Fornecimento de Argamassa Cal Reboco-25Kg, ou equivalente	un	63,0
Fornecimento de Argamassa Cal Acabamento-25Kg, ou equivalente	un	6,0
16.6 Execução de acabamento areado nas paredes periféricas em pedra, ou paredes em pedra	Dias	
Fornecimento de argamassa Reabilita RA 01 - 30Kg, ou equivalente	un	292,0
Fornecimento de argamassa RR20 - 30Kg, ou equivalente	un	20,0
17 Revestimentos de instalações sanitárias e cozinhas		
17.1 Execução de panos de parede em azulejo, incluindo betumação de juntas		
Fornecimento de cimento cola, tipo weber. Col classic cor cinza	un	34,0
Fornecimento de Betume de juntas de azulejos cerâmicos, tipo weber.color premium, cor a definir	un	13,0
Fornecimento de cimento cola flexível para suporte em gesso cartonado	un	6,0
18 Pinturas interiores		
18.1 Execução de duas demãos de pinturas de paredes e tetos		
Fornecimento de primário aquosa interior 15L	un	8,0
Fornecimento de tinta aquosa interior 15L	un	16,0
19 Revestimentos de pavimentos		
19.1 Aplicação de soalho flutuante sobre tela de polietileno		
Fornecimento de soalho flutuante classe AC 4 ou AC5 - Cor a definir	m2	227,5
Fornecimento de tela de Polietileno com manga plástica	m2	291,0
Fornecimento de perfil de transição cerâmio/soalho cor a definir, com 0,9m	un	14,0
Fornecimento de perfil de transição cerâmio/soalho cor a definir, com 2,7m	un	2,0
20 Revestimentos de pavimentos em cave, cozinhas e instalações sanitárias		
20.1 Execução de panos de mosaico, incluindo betumação de juntas	Dias	
Fornecimento de tijoleira cerâmica, cor a definir	m2	141,0

PROJECTLAR
PROJETO DE EXECUÇÃO
MAPA DE QUANTIDADES

DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	Unidade s	Somatório dos Materiais
Fornecimento de cimento cola, tipo weber. Col classic cor cinza	un	23,0
Fornecimento de Betume de juntas, tipo weber.color premium, cor a definir	un	13,0
Fornecimento de primário de aderência, tipo Weber. Prim universal 5Kg	un	3,0
Fornecimento de cimento cola, tipo weber.col renovation 15Kg, ou H40 -da Caracol 25Kg, para aplicar cerâmicos sobre madeira	un	10,0
21 Rodapés		
21.1 Aplicação de rodapé em madeira		
Fornecimento de rodapé em Mogno com 7 cm de altura	ml	230,0
Fornecimento de perfil em madeira de cantoneira de 4cm de lado	ml	6,0
Fornecimento de cola e veda prego	un	13,0
22 Rodapés de pavimentos em cave, cozinhas e instalações sanitárias		
22.1 Execução rodapés em mosaico (ml)	Dias	
23 Portas		
23.1 Aplicação de portas, incluindo respetivos guarnições e acessórios em madeira	Dias	
Fornecimento de porta de abrir com uma folha tapada (Largura=0,8 m), em Mogno com aro (a definir) e guarnição;	un	13,0
23.2 Lixar e pintar portas existentes	Dias	
Fornecimento de pinta aquosa para madeira 5l	un	3,0
24 Louças sanitárias	Dias	
24.1 Aplicação de sanitas e respetivos tanques de descarga		
Fornecimento de sanita com tanque	un	6,0
24.2 Aplicação de lavatórios e respetivas torneiras e acessórios		
Fornecimento de lavatório, com misturadora e válvula clic-clak	un	6,0
24.3 Aplicação de bidés e respetivas torneiras e acessórios		
Fornecimento de Bidé, com misturadora e válvula clic-clak		2,0
24.4 Aplicação de bases de duche e respetivas torneiras e acessórios		
Fornecimento de base de duche 80x80, com misturadora e válvula Clic-Clac	un	4,0
Fornecimento de base de duche 80x140, com misturadora e válvula Clic-Clac	un	1,0
24.5 Aplicação de banheiras e respetivas torneiras e acessórios		
24.6 Aplicação de porta rolos		
24.7 Aplicação de toalheiros		
24.8 Aplicação de espelhos		

PROJECTLAR
PROJETO DE EXECUÇÃO
MAPA DE QUANTIDADES

DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	Unidade s	Somatório dos Materiais
25 Móveis de cozinha		
25.1 Aplicação de cozinha de acordo com projeto		
26 Gradeamentos		
26.1 Aplicação de gradeamentos em ferro		
27 Vidros		
27.1 Aplicação de painéis exteriores em vidro		
28 Caldeiras		
28.1 Aplicação de recuperador a lenha hidráulico para climatização do ar ambiente e complementar o aquecimento AQS	Dias	
Fornecimento de caldeira a lenha	un	5,0
29 Acabamentos de infra-estruturas		
29.1 Aplicação de todos os elementos necessários para finalizar as infraestruturas hidráulicas como tampas de caixas, torneiras, etc.		
29.2 Aplicação de todos os elementos necessários para finalizar as infraestruturas elétricas como focos encastrados, apliques, candeeiros, interruptores, espelhos, etc.		
29.3 Aplicação de todos os elementos necessários para finalizar as infraestruturas de telecomunicações espelhos, etc.		
29.4 Testes e ensaios de todos os elementos necessários para finalizar as infraestruturas de aquecimento central		
29.5 Aplicação de todos os elementos necessários para finalizar as infraestruturas de exaustão de fumos como grelha de ventilação, etc.		
29.6 Aplicação de todos os elementos necessários para finalizar as infraestruturas de exaustão de cheiros como grelha de ventilação, etc.		
30 Verniz		
30.1 Execução de pintura a verniz de todos os elementos de madeira à vista		
Fornecimento de tapa poros para madeira 4L	un	28,0
Fornecimento de verniz madeira 4L	un	60,0