

O Cascade Resort, situado num magnífico local, entre a Ponta da Piedade e Porto de Mós, estrategicamente no topo da falésia que circunda a Baía do Canavial, apresenta uma variedade de moradias e apartamentos dispostos de forma harmoniosa entre jardins e paisagens naturais.

Dotado de deslumbrantes vistas para a cidade de Lagos e toda a costa ocidental do Algarve, dista apenas 5 minutos do centro da histórica cidade de Lagos. Este magnífico empreendimento, com design predominantemente árabe, comporta luxuosas villas de 4 assoalhadas e apartamentos, respectivamente de 2 e 3 assoalhadas e o fantástico hotel de 5 estrelas.

Fruto da visão do empresário suíço Urs Wild, este projecto estende-se sobre cerca de 38 hectares, onde para além do hotel de 5 estrelas com 86 quartos, o empreendimento

conta igualmente com 58 apartamentos divididos em tipologias T1 e T2 e luxuosas moradias - Em funcionamento desde 2010, que poderão ser adquiridas através do sistema de compra fraccionada entre outras modalidades.

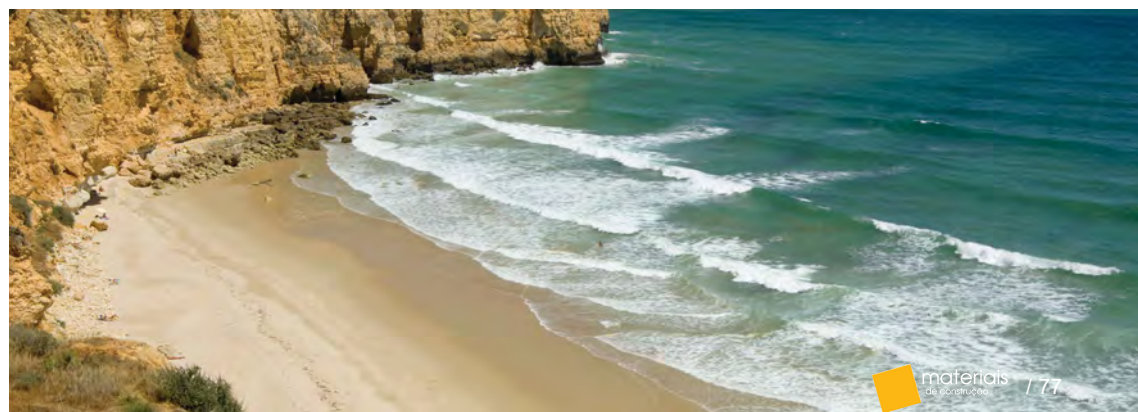
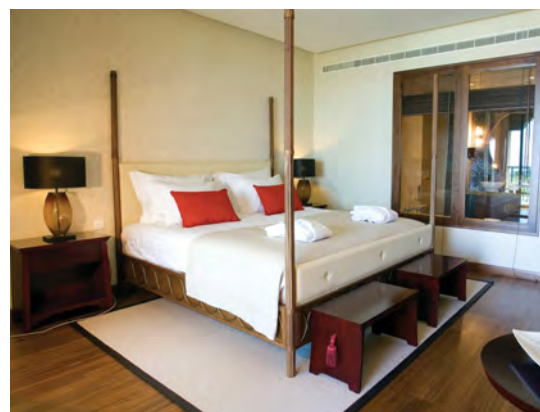
A oferta diversificada do Cascade Resort conta ainda com as "Cascade Performance Sports Academies" - academias desportivas de alta performance dirigidas por personalidades de renome do mundo do desporto profissional internacional. Igualmente inserida no resort, está disponível uma área comercial, denominada de Praceta; um centro médico, ginásio e health club, bem como um Spa, com 1.200 m², no piso térreo do hotel.



O HOTEL

O Cascade Hotel conta com 86 quartos, retratados através de um estilo único, inspirado nos descobrimentos e nas rotas marítimas que passaram pela cidade de Lagos. Aqui, é possível encontrar diversos tipos de decoração alusiva às diferentes culturas e estilos dos 4 continentes: Ásia, África, América do Sul e Europa conferindo a este hotel uma personalidade própria e diferenciada. Com uma arquitectura portuguesa combinando as influências mouriscas, o projecto encontra-se perfeitamente enquadrado com a envolvência natural.

A sua localização no topo da falésia do Porto de Mós e com vistas impressionantes a perder de vista, conta com ainda 1,5 quilómetros de frente de costa. Toda esta oferta torna este projecto numa aposta aliciante para todos os que procuram um local exclusivo, aliando o bem-estar a um serviço de qualidade de excelência.





AS MORADIAS (VILLAS) E APARTAMENTOS

As moradias e apartamentos foram desenhados de forma a enquadrarem-se em plena harmonia com a área circundante e a arquitetura local, oferecendo espaço, luz e luxo. Como residência principal ou confortável segunda habitação.

MORADIAS (VILLAS)

Villa - Tipo A, com área total de 428 m²; Villa - Tipo B e Tipo C, com área total de 417 m².

ACABAMENTOS

- Caixilharia em alumínio de alta qualidade e vidros duplos (disponível opção de escolha da cor da caixilharia)
- Pavimento em pedra natural ou cerâmica em todas as áreas comuns
- Pavimento flutuante em madeira laminada em todos os quartos
- Pavimento "Gresse Breda" nos terraços e varandas
- Pavimento de cerâmica de cozinha da marca Porcelanosa
- Electrodomésticos de cozinha da marca Siemens-Bosch
- Mobiliário de WC da marca Villeroy & Boch ou equivalente
- Sistema de hidromassagem no WC Ensuite da marca System Pool/Porcelanosa
- Sistema de chuveiro nos WC Ensuite da marca Grohe
- Pavimento radiante eléctrico em todos os WC
- Porta principal de segurança reforçada
- Controlo de entradas através de videovigilância
- Sistema de alarme e domótica (intrusão, fogo, gás e fugas de água) em toda a casa
- Ar condicionado central com controlo independente em todos os quartos
- Painel de comando central para abertura de estores eléctricos e iluminação (igualmente controlados independentemente em todos os quartos)
- Paredes interiores com pintura em cor bege
- Aquecimento de água feito a partir de energia solar, com sistema de gás como alternativa

- Opção de instalação de sauna ou banho turco na cave
- Lareira na área comum principal - sala de estar
- Garagem dupla com porta automática
- Piscina exterior com acabamentos em mosaico ou liso
- Churrasqueira com área coberta e lavatório
- Área envolvente totalmente ajardinada, com rega automática e iluminação decorativa

OPCIONAIS (NÃO INCLUIDOS NO PREÇO DE VENDA DO IMÓVEL)

- Jacuzzi exterior com cobertura
- Sistema de aquecimento da piscina, com cobertura eléctrica
- Mobiliário, serviço de decoração e pintura personalizada disponíveis

APARTAMENTOS

CONDOMÍNIO COM 58 APARTAMENTOS, T1 E T2.

T1 (área total) - Modelo A com 138,14 m²; Modelo B com 135,34 m²; Modelo C com 184,28 m²; Modelo D com 141,35 m²; Modelo E com 133,65 m²; Modelo F com 179,10 m²; Modelo G com 173,15 m²; Modelo H com 168,83 m² e Modelo I com 137,03 m².

T2 (área total) - Modelo A com 243,50 m²; Modelo C com 273,40 m²; Modelo E com 233,33 m²; Modelo F com 195,90 m²; Modelo H com 269,55 m² e Modelo I com 275,50 m².

ACABAMENTOS

- Chão em madeira nos quartos
- Tijoleira nos terraços, varandas e salas
- Cozinhas totalmente equipadas com electrodomésticos da marca Siemens
- Ar condicionado com função de aquecimento
- Cerâmica da marca Porcelanosa (azulejos de cozinha e casa de banho)
- Mobiliário de casa de banho, lavatórios e sanitas Villeroy and Boch
- Banheira com hidromassagem
- Pavimento radiante em todas as casas de banho
- Terraços espaçosos, dotados de pergola em madeira
- Utilização de painéis solares para aquecimento de água para uso doméstico
- Elevador do estacionamento subterrâneo para os pisos superiores
- Área de arrumos e espaço de estacionamento para os apartamentos T1
- Garagem fechada (Box) para os apartamentos T2
- Vidros duplos com caixilharia em madeira
- Estores eléctricos
- Alarme e detectores de incêndio, gás e intrusão
- Extenso jardim com piscina comum e pool bar
- Maioria dos apartamentos T1 no rés-do-chão
- Maioria dos apartamentos T2 no primeiro andar

OPCIONAL (NÃO INCLUIDOS NO PREÇO DE VENDA DO IMÓVEL)

- Mobiliário, serviço de decoração e pintura personalizada disponíveis.
- Jacuzzi no terraço do topo (apartamentos T2)

